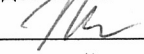


УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель технического директора
АО «ПКС-Водоканал»

 Н.А. Клемешева
« _____ » _____ 2016 г.

Техническое задание ТЗ_ПКС-2016-ХВ-6.1.1_055

На технологическое присоединение к централизованной системе холодного водоснабжения для объекта: «Промышленные предприятия III-V классов опасности в районе Пряжинского шоссе»

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2
1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	Акционерное общество «Петрозаводские коммунальные системы - Водоканал» ИНН: 1001291146 КПП: 100150001 ОГРН: 1141001014330 ОКПО 24807078 ОКОГУ 4210014 ОКАТО 86401000000 Место нахождения: 185035, ул. Гоголя, д. 60, г. Петрозаводск, Республика Карелия Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом): 185035, пр. Ленина, д. 11 в, г. Петрозаводск, Республика Карелия Тел. (с кодом): (8142) 71-00-76 Факс (с кодом): (8142) 71-00-79 Банковские реквизиты: Расчетный счет 40702810625000000469 в ОТДЕЛЕНИИ № 8628 СБЕРБАНКА РОССИИ г. Петрозаводск БИК 048602673 к/с 30101810600000000673 Главный управляющий директор АО "ПКС - Водоканал" - Сафронов Александр Владимирович Действует на основании доверенности №76 от 28.04.2015г. Электронная почта: secretary@rks.karelia.ru
2. Основание для проведения работ	Инвестиционная программа АО «ПКС» 2017 года, договор № ТП-174 от 25.11.2016г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения.
3. Наименование и местоположение объекта	Местоположение объекта: Республика Карелия, г. Петрозаводск, в районе Пряжинского шоссе в соответствии со схемой в составе технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта: «Промышленные предприятия III-V классов опасности в районе Пряжинского шоссе»
4. Источник финансирования	Плата за подключение (технологическое присоединение)
5. Цель и назначение работ	Разработка проектной документации и выполнение СМР с целью обеспечения технологического присоединения к централизованной системе холодного водоснабжения для объекта: «Промышленные предприятия III-V классов опасности в районе Пряжинского шоссе»
6. Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность	1. Требуемые расходы на: - водоснабжение суммарно: 400,00 м ³ /сут. (30,00 м ³ /час); - пожаротушение внутреннее: 5 л/с (18 м ³ /час); - пожаротушение наружное: 50 л/с (180 м ³ /час); 2. Общая протяженность сетей водопровода ориентировочно – 5 235 п.м. из них: - протяженностью 180 п.м. условным диаметром 400 мм - протяженностью 5055 п.м. условным диаметром 300 мм

	3. Противопожарное водоснабжение осуществляется от существующей схемы.
7. Режим работы производства	Круглосуточно 365 дней в год.
8. Состав работ	1. Разработка проектной документации. 2. Выполнение строительно-монтажных работ.
9. Состав и виды работ, выполняемых подрядчиком	1. Разработка проекта планировки территории, проектной документации. 2. Согласование проектной документации в Управлении архитектуры и градостроительства г. Петрозаводска, при необходимости с инженерными службами города и арендаторами (собственниками) земельных участков, а так же увязка разрабатываемой проектной документации с проектом внутриплощадочных (внутридомовых) сетей заявителя. 3. Оформление письменного разрешения – ордера, выдаваемого администрацией Петрозаводского городского округа на производство земляных работ. 4. Разработка сметной документации на основании проекта. 5. Разработка и согласование с Заказчиком графика производства работ. 6. Выполнение строительно-монтажных работ в соответствии с разработанным и согласованным проектом. 6.1. Обязательное предъявление каждого этапа работ представителям технического отдела и отдела капитального строительства АО «ПКС-Водоканал». 7. Выполнение благоустройства территории в границах производства работ в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка в Петрозаводском городском округе, за исключением требований по площади восстановления покрытия с последующим предъявлением работ Администрации Петрозаводского городского округа. Акты выполненных работ по благоустройству земельных участков, принадлежащих собственникам территории, подписать с владельцами земельных участков. 8. Работы выполняются без перерывов в водоснабжении потребителей. Отключение предусмотреть только на период выполнения переключения. 9. Ввести объект в эксплуатацию (предоставить техническую (исполнительную) документацию).
10. Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки – заказчик/подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.)	1. Используемые материалы и оборудование должны иметь соответствующие разрешения и сертификаты для применения в системе водоснабжения на территории Российской Федерации. 2. Материалы и оборудование, применяемые в проекте, письменно согласовать с Заказчиком. 3. Все необходимые материалы и оборудование перед началом производства работ должны быть в наличии у подрядчика. Поставку необходимых материалов и оборудования до начала производства работ осуществляет подрядчик. 4. Гарантия на выполненные строительно-монтажные работы составляет не менее 5-ти лет с момента подписания акта выполненных работ.
11. Состав разделов документации и требования к их содержанию	В соответствии с Постановлением № 87 от 16.02.2008г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»: п. III Состав разделов проектной документации на линейные объекты капитального строительства и требования к содержанию этих разделов. По строительно-монтажным работам составление исполнительной документации: 1. Акты освидетельствования работ: • На разбивку трассы водопроводных сетей и разбивочный чертеж.

	<ul style="list-style-type: none"> • На отрывку траншеи под водопроводную сеть и водопроводные колодцы. • На устройство основания под водопроводную сеть и водопроводные колодцы. • Монтаж камер, колодцев водопроводной сети, арматуры, футляров. • На приемку укладки трубопроводов водопроводной сети. • На визуальный осмотр сварных стыков водопроводной сети. • На антикоррозийное покрытие трубопроводов и металлоизделий. • На обратную засыпку водопроводной сети. • Скрытые работы по камерам и колодцам (устройство днища, стен, плит перекрытия, гидроизоляция). • На гидроизоляцию трубопроводов и в пределах камеры и колодца. • О проведении испытаний трубопроводов на прочность и герметичность. • О проведении промывки (продувки) трубопроводов водопроводной сети, схема промывки водопроводной сети, заключение о качестве промывной воды. <p>2. Исполнительная съемка по сетям водоснабжения.</p> <p>3. Схема сварных стыков.</p> <p>4. Исполнительная схема сетей водоснабжения с визой МУП «Петрозаводское градостроительное бюро» о передаче исполнительных схем.</p> <p>5. Копии сертификатов на трубы.</p> <p>6. Паспорта на оборудование водопроводной сети (арматура и т.д)</p> <p>7. Паспорта на железобетонные конструкции.</p> <p>8. Копии сертификатов и технические паспорта на гидроизоляцию трубопроводов, строительный песок, щебень.</p> <p>Подрядчик предоставляет в адрес заказчика для согласования график производства работ и план мероприятий по обеспечению выполнения сторонами обязательств, входящих в зону ответственности сторон за 5 дней до момента производства работ.</p>
12. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	<p>Согласование с Заказчиком в виде писем, протоколов и актов.</p> <p>Подрядчик выполняет необходимые согласования для получения разрешения на производство земляных работ, на частичное (или полное) закрытие проезжей части автомобильных дорог и пешеходных тротуаров для обеспечения производства работ.</p> <p>Уточнение детализировок камер и колодцев производится подрядчиком.</p> <p>Обязательное предъявление каждого этапа работ представителям технического отдела и отдела капитального строительства АО «ПКС-Водоканал».</p>
13. Требования к технологическим решениям	<p>Проектирование наружных сетей водопровода предусмотреть в соответствии с Перечнем национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений". Согласно СНиП. Строительство наружных сетей водопровода производить в соответствии с разработанной проектной документацией, требований СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», применение и соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".</p>
14. Исходные данные для выполнения работ	<p>Предоставляется Заказчиком:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Техническое задание на технологическое присоединение к централизованной системе холодного водоснабжения для

	<p>объекта: «Промышленные предприятия III-V классов опасности в районе Пряжинского шоссе».</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта (Приложение N 1 к договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения). 3. Схема подключения к сетям водопровода. 4. Договор аренды земельного участка (предоставляется после согласования проекта планировки территории, разработанного подрядчиком)
15. Требования к сметной документации	<p>Сметная документация должна разрабатываться в соответствии с МДС 81-35.2004 с применением ТСНБ-2001 Республики Карелия (редакция 2009 года). Расчет произвести в двух уровнях цен: базисном 2001 г. и текущем на момент составления сметной документации базисно-индексным методом с применением индексов, ежеквартально устанавливаемых Распоряжением Министерства строительства Республики Карелия. Сметы предоставить в формате *.exl и *.pdf.</p>
16. Требования к природоохранным мероприятиям	<p>Выполнить в соответствии с СП и другими нормативными документами, регулирующими природоохранную деятельность в Российской Федерации</p>
17. Требования к архитектурным, конструктивным и объёмно-планировочным решениям	<p>В соответствии с требованиями действующего законодательства</p>
18. Требования к схеме планировочной организации земельного участка	<p>Выполнить восстановление благоустройства и озеленение в зоне производства работ в соответствии с требованиями действующего законодательства, а так же в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка в Петрозаводском городском округе. Согласовать его в установленном порядке.</p>
19. Технические требования к технологическому оборудованию	<p>Материал труб – трубы ПНД - ГОСТ 18599 2001 Глубина заложения трубопровода - согласно норм и требований СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», с учетом глубины заложения врезок в существующую сеть. Железобетонные колодцы - по ТУ 5855-001-71197093-04 «Изделия железобетонные для колодцев и камер инженерных сетей» Запорная арматура задвижек 30ч39р типа KR с обрезиненным клином Ру-10 кг/см², Tmax=110°С соответствующего диаметра Люки колодцев - чугунные с максимальной нагрузкой не менее 40т. Предусмотренное проектом оборудование должно соответствовать действующим в РФ стандартам, нормам и правилам. Должно обеспечивать гарантируемые технологические параметры. Должно исключать протечки рабочих жидкостей и смазок (через стыки, уплотнения и т.п.). Конструкция и комплект прилагаемых приспособлений должны обеспечивать быструю и удобную замену смазок, рабочих жидкостей, быстроизнашивающихся деталей. Должно обеспечивать безопасность при его работе, ремонте и обслуживании. Должно быть долговечным и ремонтпригодным.</p>
20. Требования по утилизации (захоронению) отходов	<p>В соответствии с требованиями действующего законодательства</p>
21. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	<p>В соответствии с требованиями действующего законодательства</p>
22. Сроки выполнения работ	<p>Разработка проекта планировки территории: Начало работ – 05.04.2017 Окончание работ – 14.06.2017</p>

	<p>Разработка проектной документации: Начало работ – 14.06.2017 Окончание работ – 27.09.2017 Согласование проектной документации – до 27.09.2017 Строительно-монтажные работы: Начало работ – 27.09.2017 Окончание работ – 02.04.2018</p>
23. Требования по согласованию проектной документации	<p>Выбор места прохождения водопровода, расположения колодцев, врезок и т.п. согласовать с техническим отделом АО «ПКС - Водоканал».</p> <p>Согласование Рабочего проекта выполняется Подрядчиком:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. С органами местного самоуправления. 2. С владельцами сетей в зоне СМР. 3. С техническим отделом АО «ПКС - Водоканал».
24. Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику	<p>Подрядчик передает Заказчику согласованный (всеми заинтересованными лицами) проект в объеме, соответствующем требованиям нормативной документации и требованиям данного ТЗ, а так же техническую (исполнительную) документацию по выполненным работам в объеме, соответствующем требованиям нормативной документации.</p>
25. Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику	<ol style="list-style-type: none"> 1. Проектная документация – 4 экземпляра в бумажном виде и 1 экземпляр на электронном носителе. 2. Сметный раздел: в формате PDF, EXCEL, ГРАНД-Смета в 1 экземпляре. 3. Техническая (исполнительная) документация по выполненным строительно-монтажным и подрядным работам: в формате Word, Excel в 1 экземпляре, в печатном виде -1 экземпляр. 4. Предъявить акт принятых работ по благоустройству – 1 экземпляр.
26. Дополнительные требования и особые условия	<p>Подрядчик получает разрешение на производство работ. Представляемая на согласование Заказчику ПСД должна быть разработана в объеме, достаточном для осуществления по ней строительно-монтажных работ.</p> <p>Все работы связанные с реконструкцией существующих сетей и сооружений на них согласовать с балансодержателем МУП «ПЭС».</p>
27. Дополнительная информация	

Нормативная, правовая и методологическая база.

Федеральные законы от 30.11.1994 №51-ФЗ; от 26.01.1996 №14-ФЗ; от 26.11.2001г. № 146-ФЗ.
Гражданский Кодекс Российской Федерации, Части первая, вторая и третья
Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ
Градостроительный Кодекс Российской Федерации
Федеральный закон от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ
О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ
Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 1996 г. № 698
О порядке проведения государственной экологической экспертизы
Постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 г. № 20
Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства
Постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145
О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87
О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию
Постановление Правительства Российской Федерации от 18.05.2009 № 427

О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета

Постановление Госстроя Российской Федерации от 12.01.2004 г. № 5

Об утверждении Методических указаний по определению величины накладных расходов в строительстве, осуществляемом в районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к ним.

Постановление Госстроя Российской Федерации от 12.01.2004 г. № 6

Об утверждении Методических указаний по определению величины накладных расходов в строительстве

Постановление Госстроя Российской Федерации от 28.02.2001 г. № 15

Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве

Постановление Госстроя РФ от 05.03.2004 г. №15/1

Об утверждении и введении в действие Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации

Приказ Минприроды России от 13.08.1996 г. № 362

Об утверждении положения о порядке проведения государственной экологической экспертизы

Приказ Минэкономразвития России от 24 февраля 2009 г. № 58

Об утверждении методики оценки эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения

Приказа Минрегиона России от 30.12.2009 г. № 624

Об утверждении видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

Приказа Минрегиона России от 01.04.2008 г. № 36

О порядке разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объекты капитального строительства

Приказ Росстроя от 02.07.2007 г. № 187

О Порядке передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий для проведения государственной экспертизы при невозможности ее проведения в субъекте Российской Федерации по месту расположения земельного участка, на котором предполагается осуществить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

ОТТ-13.310.00-ГК-024-08

Общие технические требования к формированию и составу раздела проектной документации «Инженерно-технические мероприятия по обеспечению безопасности объекта с контролем территории»

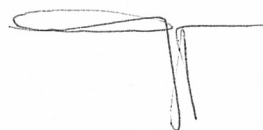
СНиП 11-04-2003

Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации

Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на Петрозаводском городском округе б/н от 2014 г. утвержденных РЕШЕНИЕМ Петрозаводского городского совета от 3 июня 2014 г. N 27/27-414

СОСТАВИЛ:

Ведущий инженер АО «ПКС - Водоканал»



Е. А. Андреева

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер

АО «ПКС-Водоканал»



А.А. Бернадских